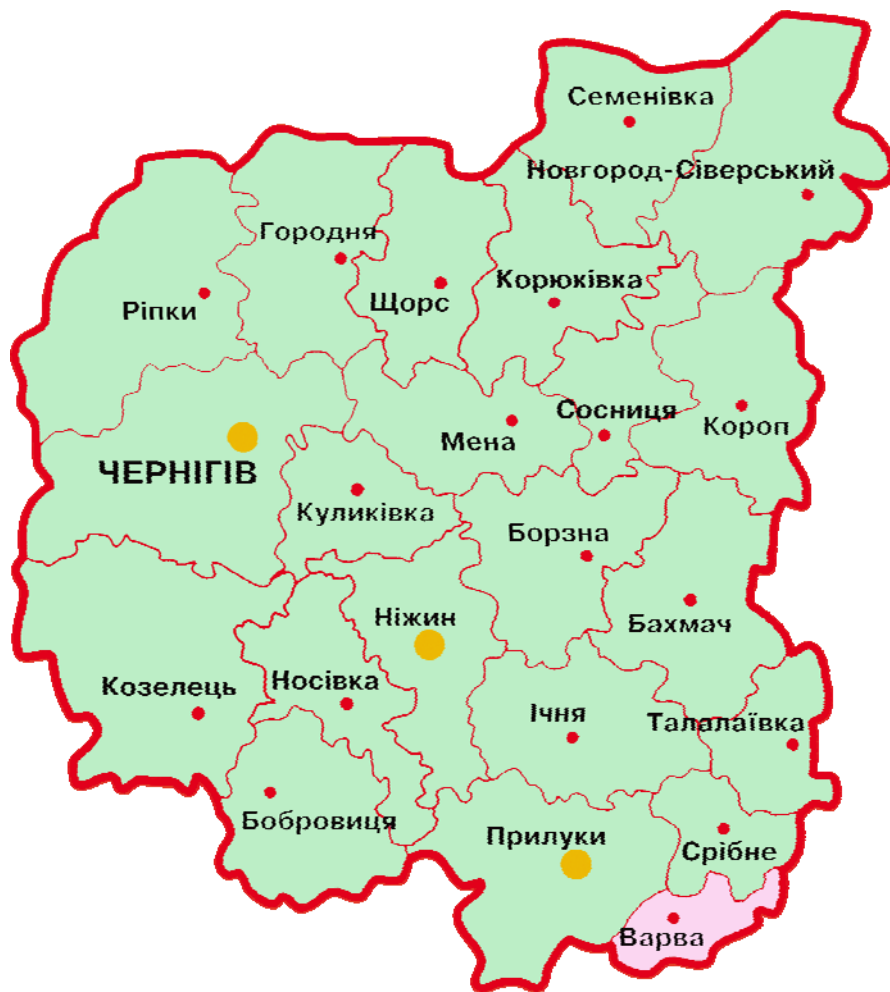




Варвинський район

ПОТЕНЦІАЛ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ



ЗАГАЛЬНІ ДАНІ

Центр району смт Варва	
Територія району	589,9 кв. км
Населення (наявне на 01.01.2014р.)	16,7 тис. чол.
Міське	8,3 тис. чол.
Сільське	8,4 тис. чол.
Загальний приріст, скорочення (-) наявного населення у 2013 році	-146 осіб
у т.ч.: природний рух	-120 осіб
міграція	-26 осіб
Адміністративно-територіальні одиниці	
кількість населених пунктів	30
в т.ч. міст	-
селищ міського типу	1
сіл	29
Питома вага району у загальнообласних обсягах:	
валової доданої вартості	2,3 %
реалізованої промислової продукції	1,2 %
сільського господарства (сільгосппідприємств)	4,1 %
капітальних інвестицій	3,2 %
будівництва житла	0,9 %
роздрібного товарообороту (фізичних і юридичних осіб)	0,9 %
реалізованих послуг	0,2 %
Спеціалізація господарського комплексу району – індустріально-аграрна	
Частка промисловості у валовій доданій вартості	47,9 %
Частка сільського господарства у валовій доданій вартості	44,1 %
Обсяги реалізованої промислової продукції (у відпускних цінах підприємств) за 2013 рік	174614,7 тис. грн
Валова продукція сільського господарства (сільгосппідприємств)	238301 тис. грн
Розвиток підприємницької діяльності (станом на 01.01.2014)	
Малі підприємства - юридичні особи	55 од.
Кількість найманих працівників на малих підприємствах (станом на 01.01.2013)	408 осіб
Підприємці - фізичні особи	406 од.
Середньомісячна заробітна плата одного штатного працівника (за січень-грудень 2013 року)	3224 грн.

***Можливі напрями діяльності райдержадміністрації
по створенню робочих місць:***

№	Напрямок діяльності
1.	Використання в повній мірі наявного ресурсного потенціалу: <ul style="list-style-type: none">- видобування та переробка корисних копалин;- поглиблена переробка лісових ресурсів та використання відходів лісопереробки;- системна робота по задіяння до ефективного використання водойм.
2.	Розширення та поліпшення обслуговування сільського населення за рахунок: <ul style="list-style-type: none">- відкриття нових закладів торгівлі та побутового обслуговування;- розширення виїзного обслуговування населення;- створення при сільських радах обслуговуючих структур.
3.	Розвиток сільського зеленого туризму.
4.	Використання незадіяних виробничих потужностей.
5.	Диверсифікація промислового виробництва.
6.	Розвиток тваринництва.
7.	Поглиблена переробка сільськогосподарської продукції.
8.	Продаж чи оренда вільних земельних ділянок з метою створення нових виробництв чи інших об'єктів, необхідних для забезпечення життєдіяльності населення.
9.	Добудова об'єктів незавершеного будівництва та їх ефективне використання.
10.	Співфінансування з місцевих бюджетів та залучення населення до громадських робіт.
11.	Ефективне використання комунального майна.
12.	Активізація роботи щодо пошуку додаткових джерел фінансування проектів соціально-економічного розвитку території, в т.ч. використання можливостей соціальних угод, залучення грантів, кредитів, міжнародної технічної допомоги.

РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Природно-ресурсний потенціал

Родовища корисних копалин

Назва родовища	Надрокористувач	Вид корисних копалин
Родовища, які розробляються		
Гнідинцівське	ПАТ "Укрнафта"	Нафта
		Газ вільний
		Газ газових шапок
		Газ розчинений
Світличне	ТОВ "ГАЛІС-К ЛТД"	Нафта
Родовища, які не розробляються		
Левківське	Не розробляється	Газ розчинений
		Нафта
Озерянське	Не розробляється	Газ вільний
		Конденсат у газі вільний
Варвинське	Не розробляється	Суглинок, супісок
Озерянське	Не розробляється	Суглинок
Варвинське -2	Не розробляється	Суглинок
Антонівське	Не розробляється	Суглинок, супісок

тел. 42038

Водні ресурси Наявність водойм

Всього водойм		Водойми площею більше 0,5 га								Водойми площею менше 0,5 га	
		Всього		В тому числі							
				Водосховищ		Ставків руслових		Ставків копаней			
Кількість, шт	Площа, га	Кількість, шт	Площа, га	Кількість, шт	Площа, га	Кількість, шт	Площа, га	Кількість, шт	Площа, га	Кількість, шт	Площа, га
124	418,5	83	408,0	1	72,0	79	310,5	3	25,5	41	10,5

тел. 676-404; 675-651

Лісові ресурси

Площа земель лісового фонду 6,4 тис.га

Трудові ресурси

станом на 01.01.2014

Чисельність постійного населення працездатного віку, тис. осіб	9,9
Чисельність осіб, що перебувала на обліку в РЦЗ, осіб	1185
в т.ч. безробітних	1047
Взято на облік протягом 2013 року, осіб	789
в т.ч. безробітних	666
Працевлаштовано громадян, осіб	471
в т.ч. шляхом одноразової допомоги по безробіттю	22
шляхом компенсації єдиного соціального внеску	4
Проходили професійне навчання, осіб	130
Брали участь у громадських роботах, осіб	390
Потреба підприємств в працівниках, осіб	20
Навантаження на 1 вільне робоче місце, осіб	18
Створено нових робочих місць, одиниць	436
Рух робочої сили	
прийнято, осіб	1444
звільнено, осіб	1443
Громадські роботи	
видатки місцевих бюджетів, тис.грн	65,7
видатки Фонду загальнообов'язкового державного соціального страхування України на випадок безробіття, тис.грн	65,7
Передбачається на проведення громадських робіт у 2014 році	
видатки місцевих бюджетів, тис.грн	86,7
видатки Фонду загальнообов'язкового державного соціального страхування України на випадок безробіття, тис.грн	70,0
Передбачено створення нових робочих місць у 2014 році (відповідно до Програми економічного і соціального розвитку Чернігівської області на 2014 рік), одиниць	425

Доходи Державного бюджету у Варвинському районі за 2013 рік

тис. грн

Показник	Загальний фонд	Спеціальний фонд
Податок на прибуток	6 394,2	
Податок на додану вартість	3 223,8	
Збір за спеціальне використання лісових ресурсів	14,3	
Збори та плата за спеціальне використання водних ресурсів	137,3	
Платежі за користування надрами	200 360,5	
Екологічний податок		473,5
Інші надходження	183,3	
Інші	102,1	
РАЗОМ	210 415,5	473,5

Доходи місцевих бюджетів Варвинського району за 2013 рік

тис. грн

Показник	Загальний фонд	Спеціальний фонд	
		Всього	в тому числі бюджет розвитку
Податкові надходження	34 359,6	3 372,5	2 957,5
<i>Податки на доходи, податки на прибуток, податки на збільшення ринкової вартості</i>	28 583,6	84,4	0,0
Податок на доходи фізичних осіб	28 552,3	0,0	
Податок на прибуток підприємств	31,3	0,0	
Податок з власників транспортних засобів та інших самохідних машин і механізмів	0,0	2,0	
Збір за першу реєстрацію транспортного засобу	0,0	82,4	
<i>Збори та плата за спеціальне використання природних ресурсів</i>	5 415,1	0,0	0,0
Збір за спеціальне використання лісових ресурсів	48,5	0,0	
Плата за землю	5 366,7	0,0	
<i>Місцеві податки і збори</i>	147,3	2 988,8	2 957,5
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,0	12,1	12,1
Збір за місця для паркування транспортних засобів	1,2	0,0	
Туристичний збір	0,3	0,0	
Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності	145,8	31,3	
Єдиний податок	0,0	2 945,4	2 945,4
<i>Інші податки та збори</i>	213,6	299,3	0,0
Екологічний податок	0,0	299,3	
Фіксований сільськогосподарський податок	213,6	0,0	
Неподаткові надходження	352,5	4 529,3	0,0

Показник	Загальний фонд	Спеціальний фонд	
		Всього	в тому числі бюджет розвитку
<i>Доходи від власності та підприємницької діяльності</i>	4,7	0,7	0,0
Інші надходження	4,7	0,0	
Надходження коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва	0,0	0,7	
<i>Адміністративні збори та платежі, доходи від некомерційної господарської діяльності</i>	59,7	0,0	0,0
Плата за надання адміністративних послуг	2,7	0,0	
Надходження від орендної плати за користування майном	3,0	0,0	
Державне мито	54,1	0,0	
<i>Інші неподаткові надходження</i>	288,1	30,6	0,0
<i>Власні надходження бюджетних установ</i>	0,0	4 498,0	0,0
Доходи від операцій з капіталом	1,7	68,4	68,4
Кошти від реалізації безхазяйного майна	1,7	0,0	
Кошти від продажу землі	0,0	68,4	68,4
Цільові фонди	0,0	193,3	0,0
Цільові фонди, утворені органами місцевого самоврядування	0,0	193,3	
Власні доходи всього	34 713,8	8 163,4	3 025,9
Дотації	19 568,4	0,0	
Субвенції	16 215,8	376,9	
Міжбюджетні трансферти всього	35 784,2	376,9	0,0
РАЗОМ	70 498,1	8 540,3	3 025,9
Відсоток дотаційності, %		36,0	
Кількість бюджетів, у тому числі:		16	
дотаційні бюджети		14	
бездотаційні бюджети, з них: бюджети с. Богдани, с. Озеряни		2	

Доходи місцевих бюджетів Варвинського району на 2014 рік

тис. грн

Показник	Загальний фонд	Спеціальний фонд	
		Всього	в тому числі бюджет розвитку
Податки на доходи, податки на прибуток, податки на збільшення ринкової вартості	20 283,1	50,2	0,0
Податок на доходи фізичних осіб	20 241,1	0,0	0,0
Податок на прибуток підприємств	42,0	0,0	0,0
Збір за першу реєстрацію транспортного засобу	0,0	50,2	0,0
Збори та плата за спеціальне використання природних ресурсів	5 272,6	0,0	0,0
Збір за спеціальне використання лісових ресурсів	32,0	0,0	0,0
Плата за землю	5 240,6	0,0	0,0
Місцеві податки і збори	151,8	1 134,1	1 105,8
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,0	11,8	11,8
Збір за місця для паркування транспортних засобів	1,0	0,0	0,0
Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності	150,8	28,3	0,0
Єдиний податок	0,0	1 094,0	1 094,0
Інші податки та збори	182,6	175,7	0,0
Екологічний податок	0,0	175,7	0,0
Фіксований сільськогосподарський податок	182,6	0,0	0,0
Доходи від власності та підприємницької діяльності	3,0	0,0	0,0
Інші надходження	3,0	0,0	0,0
Адміністративні збори та платежі, доходи від некомерційної господарської діяльності	46,0	0,0	0,0
Надходження від орендної плати за користування майном	3,0	0,0	0,0
Державне мито	43,0	0,0	0,0
Інші неподаткові надходження	498,1	1,8	0,0
Інші надходження	498,1	1,8	0,0
Власні надходження бюджетних установ	0,0	1 733,3	0,0
Кошти від продажу землі і нематеріальних активів	0,0	32,5	32,5
Кошти від продажу землі	0,0	32,5	32,5
Інші фонди	0,0	20,0	0,0
Цільові фонди, утворені органами місцевого самоврядування	0,0	20,0	0,0
Власні доходи всього	26 437,2	3 147,6	1 138,3
Дотації	23 125,3	0,0	
Субвенції	20 212,8	456,2	
Міжбюджетні трансферти всього	43 338,1	456,2	0,0
РАЗОМ	69 775,3	3 603,8	1 138,3
Відсоток дотаційності		46,7	
Кількість бюджетів		16	
у тому числі:			
дотаційні бюджети		14	
бездотаційні бюджети		2	
з них: бюджети с. Богдани, с. Озеряни			

ВИРОБНИЧИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Агропромисловий комплекс

Спеціалізація району: вирощування зернових культур, цукрового буряку, виробництво м'яса свиней і ВРХ

Кількість агропромислових формувань, всього	30
у тому числі:	
Сільськогосподарські виробничі кооперативи	1
Приватні підприємства	2
Господарські товариства	15
Фермерські господарства	12
Інші суб'єкти господарювання	-
Загальна земельна площа району (тис.га)	58,99
в т.ч сільгоспугідь	45,2
з них рілля	39,6
Площа орендованих сільськогосподарських земель	34,3
Структура валового виробництва продукції сільського господарства в агроформуваннях району (%):	
рослинництво	81
тваринництво	19

Кількість обслуговуючих структур при сільських, селищних радах, всього	2
у тому числі:	
сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів	0
комунальні підприємства при сільських (селищних) радах	2

Сільськогосподарські підприємства

	Назва підприємства	Основні види діяльності
1	ТОВ "Антонівське"	-
2	СТОВ "Богдан"	рослинництво
3	СТОВ "Україна"	рослинництво, тваринництво
4	ТОВ "Воскресенське - Агро"	рослинництво
5	ЗАТ "Прогрес"	рослинництво
6	ТОВ "Гнідинці - Агро"	рослинництво, тваринництво
7	ТОВ "Прогрес"	рослинництво, тваринництво
8	ТОВ СГП "Фірма "УХЛ - Варва"	рослинництво
9	ТОВ "Журавка"	рослинництво, тваринництво
10	СВК "Журавка"	
11	ТОВ "Калиновицьке"	рослинництво
12	ПСП "Макіївське"	рослинництво
13	СТОВ "Дружба - Нова"	рослинництво
14	СТОВ "Нива"	рослинництво
15	ТОВ "Світанок - Агро"	
16	ФГ "Бродок"	рослинництво
17	ФГ "Зоря"	рослинництво
18	ФГ "Надія"	рослинництво
19	ФГ "Левада"	рослинництво
20	ФГ "Промінь С.М."	рослинництво
21	ФГ "Колос"	рослинництво
22	ФГ "Родинне 2011"	рослинництво
23	ФГ "Світанок М.П."	рослинництво
24	ФГ "Оазис +"	рослинництво
25	ФГ "Пролісок"	рослинництво

ПЕРЕЛІК
працюючих сільськогосподарських кооперативів
та комунальних підприємств
станом на 01 березня 2014 року

№ п/п	Назва сільськогоспо- дарського обслуговуючого кооперативу	Юридична адреса та місцезнаходження	Основні види діяльності
Сільськогосподарські кооперативи			
	відсутні		
Комунальні підприємства			
1	КП "Журавка"	с. Журавка Варвинського району	забір, очищення та постачання води, постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря
2	КП "Господар"	смт Варва	забір, очищення та постачання води, утримання будинків та прибудинкових територій, благоустрій селища, послуги з вивезення твердих побутових відходів

Промислові виробництва

Назва підприємства	Адреса Телефони	Основні види діяльності
Гнідинцівський газопереробний завод ПАТ «Укрнафта»	смт Варва, вул. Лісова, 1 (236) 2-22-01, (236) 2-13-14	Первинна переробка нафти та газу, виробництво скрапленого газу
ТОВ «Тозіналі»	смт Варва, вул. Миру, 11а (236) 2-22-54	Заготовки верху взуття

Сфера підприємництва

станом на 01.01.2014 року

<i>Показник</i>	<i>Всього</i>	<i>Питома вага району у загальнообласних обсягах, %</i>
Кількість суб'єктів малого підприємництва юридичних осіб, осіб*	55	1,0
Кількість юридичних осіб взятих на облік у 2013 році, од.	8	x
Кількість юридичних осіб, які припинили діяльність у 2013 році, од.	9	x
Кількість суб'єктів малого підприємництва фізичних осіб-підприємців, од.*	406	0,9
Кількість фізичних осіб-підприємців взятих на облік у 2013 році, од.	78	x
Кількість фізичних осіб-підприємців, які припинили діяльність у 2013 році, од.	82	x
Податкові надходження до місцевого бюджету від діяльності суб'єктів малого бізнесу, млн грн	4,93	1,4
Виділені кошти з районного бюджету на фінансування Програми підтримки малого і середнього підприємництва у 2014 році, тис.грн	7,0	0,2

* – за даними райдержадміністрації

Фінансово-кредитна підтримка інвестиційних проектів у районі в рамках реалізації обласної та районної програм розвитку підтримки малого і середнього підприємництва протягом 2001-2013 років

<i>Показник</i>	<i>Всього</i>
Кількість інвестиційних проектів, од.	4
Загальна сума фінансової підтримки, тис. грн	67
в т.ч. з обласного бюджету (в.т.ч. рефінансування), тис. грн	57
з місцевого бюджету (в.т.ч. рефінансування), тис. грн	10
Створено робочих місць, од.	41
Збережено робочих місць, од.	68

Інфраструктура підтримки підприємництва

№	Назва	ПІБ керівника	Контактні дані
1.	-	-	-

СЕРВІСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Розвиток туризму

Головними туристичними об'єктами району є Будинок Варвинської земської школи, народний історичний музей, могила відомого математика Г.Ф. Вороного (с. Журавка).

Загальна кількість відвідувачів народного музею склала у 2011 р. - 850 осіб, у 2012 р. - 890 осіб, у 2013 р. – 875 осіб.

Об'єктами паломницького туризму є Миколаївська церква (с. Дашенки), Свято-Покровська церква (с. Антонівка).

Найвні засоби розміщення: готель ПП Рептюх В.Г. та відомчий готель ПАТ «Укрнафта» Гнідинцівського ГПЗ, осередок зеленого туризму – садиба «Гостинна хата» (с. Калиновиця), зона відпочинку «Перекоп» ПП Цопа М.М. (с.мт Варва). Також у сосновому бору на березі річки Удай діє дитячий оздоровчий табір «Веселка».

На території району знаходиться 155 об'єктів культурної спадщини (114 - археологічних, 37 – історичних, 4 - архітектурних).

Питанням, що потребує вирішення, є проведення капітального ремонту та реекспозиції Варвинського народного історичного музею.

Завдання та перспективи розвитку галузі туризму:

- сприяння розвитку сільського зеленого туризму в прибережній зоні р. Удай в районі історичного кутка «Примовка» (с. Антонівка);
- розробка та прийняття районної програми розвитку туризму;
- створення туристично-інформаційного центру в районі та туристичного сайту району;
- укомплектування штатів спеціалістом з питань туризму.

Сфера обігу споживчих товарів та послуг

станом на 01.01.2014

Кількість об'єктів роздрібної торгівлі (з урахуванням фізичних осіб)	один.	181
<u>з них:</u>		
- магазинів	один.	149
- аптек та аптечних пунктів	один.	13
- автозаправних станцій	один.	5
- кіосків	один.	14
Кількість об'єктів ресторанного господарства	один.	31
Кількість зареєстрованих ринків	один.	1
Населені пункти з відсутньою на їх території стаціонарною мережею об'єктів торгівлі, де виїзне обслуговування населення:		
- здійснюється		6
с.Воскресенське (60 осіб), с.Берізка (8), с.Тонка (4), с.Хортиця (18), с.Григорівщина (37), с.Ященків (19)		
- не здійснюється		6
с.Сіриків (1 особа), с.Мудре (1), с.Рубанів (4), с.Сіряківщина (1), с.Булавівщина (5), с.Саверське (16)		
Кількість об'єктів сфери побутових послуг (юридичних осіб)	один.	1
Кількість фізичних осіб-підприємців сфери побуту, що розпочали свою діяльність у 2013 році	осіб	0
Кількість створених робочих місць у сфері побуту у 2013 р.	один.	0
Завдання щодо створення робочих місць у сфері побуту у 2014 р.	один.	3
Населені пункти з відсутньою на їх території стаціонарною мережею об'єктів побуту, де виїзне обслуговування населення:		
- здійснюється		6
с.Воскресенське (60 осіб), с.Берізка (8), с.Тонка (4), с.Хортиця (18), с.Григорівщина (37), с.Ященків (19)		
- не здійснюється		6
с.Сіриків (1 особа), с.Мудре (1), с.Рубанів (4), с.Сіряківщина (1), с.Булавівщина (5), с.Саверське (16)		

Автобусне сполучення

Район обслуговується міжміськими внутрішньообласними та міжобласними автобусними маршрутами загального користування.

У смт Варва діє автостанція.

На даний час не охоплені транспортним сполученням населені пункти відсутні.

ІНВЕСТИЦІЙНІ МОЖЛИВОСТІ

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО НЕЖИТЛОВОГО
БУДІВНИЦТВА ДЕРЖАВНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ**

№ з/п	Назва та адреса об'єкту будівництва	Замовник будівництва	Назва органу управління	Стан будівництва	Наміри щодо об'єкту незавершеного будівництва
Промислові будівлі та склади					
1	Газопереробний завод, с. Гнідинці	Гнідинцівський ГПЗ ПАТ "Укрнафта"	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	припинено з 1998	списати
2	Приміщення для зберігання солі, сmt Варва	Гнідинцівський ГПЗ ПАТ "Укрнафта"	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	припинено з 1997	списати
3	Реконструкція РБВ, сmt Варва	Гнідинцівський ГПЗ ПАТ "Укрнафта"	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	припинено з 1998	списати

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО НЕЖИТЛОВОГО
БУДІВНИЦТВА КОМУНАЛЬНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ**

№ з/п	Назва та адреса об'єкту будівництва	Замовник будівництва	Назва органу управління	Стан будівництва	Наміри щодо об'єкту незавершеного будівництва
Офісні будівлі					
1	Адмінбудівля, с. Мармизівка Варвинського району	Мармизівська сільська рада	сільська рада	законсервовано з 1994	списати

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО НЕЖИТЛОВОГО
БУДІВНИЦТВА ПРИВАТНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ**

№ з/п	Назва та адреса об'єкту будівництва
Офісні будівлі	
1	Будівля фінансового обслуговування, смт. Варва, вул. Шевченка
Нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства, для культурної та релігійної діяльності, пам'ятники історичні тощо)	
2	Зерносушарка, с. Журавка Варвинського району

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА
КОМУНАЛЬНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ**

№ з/п	Замовник будівництва (назва)	Найменування об'єкта та його місцезнаходження	Рік початку будівництва	Стан будівництва	Наміри щодо об'єкту незавершеного будівництва
Гуртожитки					
1	Мармизівська сільська рада	будинок ветеранів - вул. Васюка, с. Мармизівка Варвинського району	1990	припинено	списати

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА
ПРИВАТНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ**

№ з/п	Найменування об'єкта та його місцезнаходження
Житлові об'єкти з двома і більше квартирами	
1	30-квартирний житловий будинок, смт. Варва, вул. Шевченка

Перелік пріоритетних соціально-важливих об'єктів, що знаходяться в незавершеному будівництві та потребують добудови

Найменування об'єкта, його місцезнаходження, вид робіт	Рік початку виконання робіт	Потужність, відповідних одиниць	Загальна кошторисна вартість, тис. грн	Залишок коштів, необхідний для завершення виконання робіт (станом на 01.01.2014 року) тис. грн
Придбання для КЛПЗ «Варвинська центральна районна лікарня» комплексу рентгенівського діагностичного з цифровою обробкою зображення РДК ВСМ на 2 робочих місця (з томографією), (погашення кредиторської заборгованості)	2012	обладнання	795.0	795.0